

CÂMARA MUNICIPAL DO SABUGAL

ATA N.º 21/2024

REUNIÃO ORDINÁRIA DO DIA 28 DE AGOSTO DE 2024

PRESIDENTE DA CÂMARA:

Vítor Manuel Dias Proença

VEREADORES:

Sílvia Gonçalves Nabais – Vereadora do Partido Social Democrata

Isabel Ferreira Lavrador - Vereadora eleita pelo Partido Socialista

Amadeu Paula Neves – Vereador do Partido Social Democrata

Pedro Emanuel Ambrósio Figueiredo – Vereador independente eleito pelo Partido Socialista

Paulo José Nabais da Cruz – Vereador do Partido Social Democrata

JUSTIFICOU FALTA À PRESENTE REUNIÃO:

Victor Manuel Pissarra Cavaleiro – Vereador eleito pelo Partido Socialista

HORA DE ABERTURA:

Dez horas

LOCAL: Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho

SALDO DO DIA 27 DE AGOSTO DE 2024 ----->

Op. Orçamental: 3.579.380,44 €

Op. Não Orçamental: 984.241,23 €

4

Ao vigésimo oitavo dia do mês de agosto de dois mil e vinte e quatro, nesta cidade de Sabugal, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal de Sabugal que teve início pelas 10:00 horas no **Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho**.

Verificada a existência de quórum para funcionamento do executivo, tendo os membros presentes ocupado os seus lugares, o senhor **Presidente da Câmara, Vítor Manuel Dias Proença** presidiu a reunião tendo-a declarado aberta.

----- **ANTES DA ORDEM DO DIA** -----

1. JUSTIFICAÇÃO DE AUSÊNCIAS DE MEMBROS DO EXECUTIVO MUNICIPAL -----

A Câmara **deliberou**, por unanimidade, **justificar a falta dada pela Sr. Vereador Victor Manuel Pissarra Cavaleiro**.

2. EXPEDIENTE -----

Não se verificou expediente.

3. INTERVENÇÕES DO EXECUTIVO MUNICIPAL -----

O Sr. **Presidente da Câmara**, Vítor Manuel Dias Proença, em conformidade com o disposto no artigo 52.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, conjugado com o artigo 18.º do Regimento do Funcionamento das Reuniões de Câmara iniciou os trabalhos perguntando aos senhores Vereadores quem pretendia intervir.

Não havendo intervenções o Sr. **Presidente da Câmara** e antes de passar ao ponto seguinte, apresentou as seguintes notas:

1. No que às capeias diz respeito e sua envolvente, felizmente, correu tudo bem. Será apresentado, posteriormente, um relatório da empresa sobre o apoio médico prestado.
2. Sobre a recolha de lixo e limpeza, houve falhas pontuais, tendo sido reportado à empresa;
3. Verificaram-se algumas falhas no fornecimento de água, e em reunião da APAL ficou deliberado dar conhecimento às Águas do Vale do Tejo.

4. Demonstrou tristeza quando soube que a Associação Cultural e Desportiva do Soito não terá equipa de futebol para a presente época e desagrado pelo facto do Município não ter sido avisado sobre o assunto previamente. -----
5. Esclareceu que relativamente ao valor que as Águas do Vale do Tejo devem à Câmara sobre a utilização dos equipamentos, será apurado, e terão as taxas de majoração na mesma proporção aplicada à dívida da Câmara. -----

4. RATIFICAÇÃO DE DESPACHOS EXARADOS AO ABRIGO DO N.º 3 DO ARTIGO 35.º DA LEI N.º 75/2013, DE 12 DE SETEMBRO -----

Não se verificaram ratificações de despacho. -----

----- **ORDEM DO DIA** -----

| -----

----- **DIVISÃO DE GESTÃO ADMINISTRATIVA E DE RECURSOS HUMANOS** -----

1.1 ATA DA REUNIÃO DE CÂMARA ORDINÁRIA REALIZADA NO DIA 14-08-2024 -----

A Câmara **deliberou**, por unanimidade, **aprovar a ata da Reunião de Câmara ordinária realizada no dia 14-08-2024**. -----

BALCÃO ÚNICO -----

1.2 UTILIZAÇÃO DE RESERVA DE RECRUTAMENTO DO PROCEDIMENTO CONCURSAL DE ASSISTENTE OPERACIONAL -----

Face à informação registada sob o n.º 11809, datada de 20-08-2024, a apresentar proposta de **aquisição de serviços, apólice de seguros, nos termos da alínea a) do n.º 1 do artigo 20.º e 130.º e seguintes do CCP – Concurso Público**, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **autorizar a despesa e desenvolvimento do procedimento de formação do contrato, na modalidade de concurso público com publicação de anúncio no Jornal Oficial da União Europeia, previsto e regulado nos artigos 131.º e seguintes do CCP, no valor total de 598.468,40€, nos termos da informação. Foi ainda deliberado, por unanimidade, aprovar:** -----

-As peças de procedimento (Minuta de Anúncio, Programa de Concurso e Caderno de Encargos); -----

- A designação do júri responsável pela condução do procedimento e a delegação de competência para a prestação de esclarecimento, nos termos, respetivamente, dos artigos 67.º e 69.º, no n.º 2 do CCP; -----

Presidente: Alexandre Ribeiro -----

1.º Vogal: Olga Rocha -----

2.º Vogal: Inês Gonçalves Costa. -----

Vogal suplente: Justina Baltazar. -----

Vogal suplente: Célia Mesquita. -----

- Nos termos do n.º 1 do art.º 290.º - A do Decreto-Lei n.º 111-B/2017, de 31 de agosto (Código dos Contratos Públicos) foi ainda deliberado, por unanimidade, designar como gestoras do contrato as trabalhadoras afetas aos seguros: **Olga Rocha**: (Seguro Multiriscos Patrimoniais; Seguro de Frota Automóvel; Seguro de Máquinas Casco; Seguro de Responsabilidade Civil Extracontratual – Autarquias; Seguro de Responsabilidade Civil Montarias, Largadas e Batidas; Seguro de Responsabilidade Civil UPAC Cró; Seguro de Responsabilidade Ambiental; Seguro de Grupo de Acidentes Pessoais utentes das instalações desportivas, culturais e recreativas municipais abertas ao público; Seguro de Acidentes Pessoais participantes em atividades temporárias organizadas pelo Município, Campos de Férias e Universidade Sénior; Seguro de Grupo de Acidente Pessoais Voluntariado; Seguro de Grupo de Acidentes Pessoais Voluntariado – elementos da Comissão Alargada da Comissão de Proteção de Crianças e Jovens (CPCJ) e **Susana Catarina Rodrigues** (Seguro de Acidentes de Trabalho – Trabalhadores Municipais e afetos aos estabelecimentos de ensino; Seguro de Grupo de Acidentes Pessoais Autarcas; Seguro de Grupo Acidentes Pessoais Bombeiros; Seguro de Acidentes Pessoais Beneficiários de Medidas de Apoio ao Emprego – IEFP – CEIS). -----

Mais foi **deliberado**, por unanimidade, **aprovar a repartição de encargos**, e submeter o assunto à Assembleia Municipal para aprovação. -----

|| -----

----- DIVISÃO FINANCEIRA -----

2.1 RECONCILIAÇÃO BANCÁRIA REFERENTE AO MÊS DE JULHO DE 2024 -----

A Câmara tomou conhecimento da Reconciliação Bancária referente ao mês de julho de 2024. -----

----- III -----

----- DIVISÃO DE PLANEAMENTO, URBANISMO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO -----

3.1 DESPACHOS RELATIVOS À DIVISÃO DE PLANEAMENTO, URBANISMO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO ---

A Câmara tomou conhecimento dos despachos exarados pelo Sr. ° Presidente da Câmara, no uso da competência a que refere o n.º 1 do art.º 34.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, relativos à Divisão de Planeamento, Urbanismo e Ordenamento do Território, no período de 14-08-2024 a 28-08-2024. -----

NOME	Local da Obra	Data do despacho	Natureza da obra
Jose Luis Mourinha Branco CCH	Estrada Nacional 233, Santo Estevão	16.08.2024	Defiro o projeto de arquitetura de obras de alteração e ampliação de um edifício habitação e obras de construção de muro confinante com a via pública EN233 – reposição de legalidade urbanística sem de obra – legalização, nas condições da informação da DPUOT.

3.2 PEDIDO DE CERTIDÃO DE COMPROPIEDADE – UNIÃO DE FREGUESIAS DE POUFAFOLES DO BISPO, PENALOBO E LOMBA -----

Face à informação registada sob o n.º 11225, datada de 02-08-2024, referente ao **pedido de certidão de compropriedade do prédio rústico com o artigo matricial 1091, sito em pereira, na localidade de Água da Figueira, da União das Freguesias de Pousafoles do Bispo, Penalobo e Lomba**, requerido por Natividade do Carmo Leal, na qualidade de Cabeça de Casal da Herança de **Isabel Carmo**, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **deferir o pedido**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

3.3 ÁREAS DE REABILITAÇÃO URBANA -----

Face à informação registada sob o n.º 11466, datada de 08-08-2024, a **Câmara deliberou**, por unanimidade: -----

- a) **Aprovar a proposta de delimitação e das respetiva Operação de Reabilitação Urbana para Alfaiates, Vila do Touro e Vilar Maior;** -----
- b) **Que a aprovação da delimitação de cada uma das áreas de Reabilitação Urbana tenha lugar em momento anterior à elaboração e) aprovação da respetiva Operação de Reabilitação Urbana, conforme previsto no n. 3 do artigo 7. Do Decreto-Lei n. 307/2009, de 23 de outubro, na sua redação atual, a gerir pelo município Programa Estratégico de Reabilitação Urbana);**
- c) **Aprovar a proposta de delimitação da ARU de Alfaiates, ARU de Vila do Touro e ARU de Vilar Maior, conforme justificação apresentada nos documentos anexos à informação prestada, e que contém todos os elementos definidos no n. 2 do artigo 13.º do RJRU.** -----

Mais foi deliberado, por unanimidade, **submeter as presentes propostas de delimitação das Áreas de Reabilitação Urbana (ARU's) , à Assembleia Municipal, em cumprimento o disposto no n. 1 do artigo 13. Do RJRU.** -----

3.4 EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA - SÍLVIA ROBALO, UNIPESSOAL, LDA. -----

Face à informação registada sob o n.º 11749, datada de 19-08-2024, referente ao **exercício do direito de preferência** do prédio urbano sito na freguesia do Soito, inscrito na matriz predial urbana sob o n.º 1338, requerido por Sílvia Robalo, Unipessoal, Lda., a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **não exercer o direito de preferência**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

3.5 EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA – DAVID FERNANDO DOS SANTOS FIGUEIRAS -----

Face à informação registada sob o n.º 11753, datada de 19-08-2024, referente ao **exercício do direito de preferência** do prédio urbano sito na freguesia do Soito, inscrito na matriz predial urbana sob o n.º 1968, requerido por David Fernando dos Santos Figueiras, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **não exercer o direito de preferência**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

----- IV -----

----- DIVISÃO DE OBRAS E SERVIÇOS MUNICIPAIS -----

4.1 3.ª PRORROGAÇÃO DE PRAZO, PROPOSTA DE TRABALHOS COMPLEMENTARES E PROPOSTA DE TRABALHOS A MENOS DA OBRA 'REQUALIFICAÇÃO DO ACESSO SUL À CIDADE DO SABUGAL (EN233 E EM 542) – FASE 1 ----
Face à informação registada sob o n.º 11820, datada de 21-08-2024, referente à **3.ª Prorrogação de prazo, proposta de trabalhos complementares e proposta de trabalhos a menos da obra 'Requalificação do Acesso Sul à Cidade do Sabugal (EN233 e EM 542) – Fase 1, sob o n.º 10648, datada de 23-07-2024, a Câmara deliberou por unanimidade: -----**

- a) Aprovar a presente relação de trabalhos a menos, no valor de – 40.882,30€ +IVA, (-3.8%) do preço contratual da empreitada, devendo ser preparado adenda ao contrato inicial, alterando o cabimento e compromisso; -----**
- b) Aprovar a proposta de trabalhos complementares preços de contrato e preços novos, apresentadas pelo empreiteiro, em anexo, no valor de € 199 022,92 + IVA, devendo proceder ao prévio cabimento e compromisso, na rubrica do documento de gestão e celebrar contrato adicional com empresa adjudicatária no montante indicado. O contrato adicional deverá ser obrigatoriamente comunicado ao Tribunal de Contas, conforme estabelece o n.º 2, do artigo 47.º, da Lei de Organização e Processo do Tribunal de Contas; -----**
- c) Publicitar as modificações objetivas do contrato no portal dos contratos públicos até cinco dias após a sua concretização, devendo a sua publicitação ser mantida até seis meses após a extinção do contrato, sob pena de nulidade dos atos; -----**

Aprovar a 3.ª prorrogação do prazo solicitada em 179 dias no total, subdividida em dois tipos e períodos, prorrogação graciosa (110 dias) e o outro numa prorrogação legal (69 dias), nas condições descritas na presente informação. -----

----- V -----

----- **DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL E QUALIDADE DE VIDA** -----

SERVIÇO DE CULTURA, DESPORTO E ASSOCIATIVISMO -----

5.1 PEDIDO DE APOIO - 'GRUPO MOTARD – MOTORES ENDIABRADOS' -----

Face à informação registada sob o n.º 11828, datada de 21-08-2024, referente ao **pedido de apoio para a atividade a realizar nos dias 4, 5 e 6 de outubro do corrente ano, requerido pelo 'Grupo Motard –**

Motores Endiabrados', a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **atribuir um apoio no valor de 4.000,00 €**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

5.2 PEDIDO DE APOIO - CLUBE AUTOMÓVEL 6 KINAS -----

Face à informação registada sob o n.º 11854, datada de 21-08-2024, referente ao **pedido de apoio para participação em competição de desportos motorizados do piloto Pedro Filipe Augusto Rabaço, requerido pelo Clube Automóvel 6 Kinas**, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **atribuir um apoio no valor de 2.500,00 €**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

SERVIÇO DE EDUCAÇÃO E AÇÃO SOCIAL -----

5.3 COMPONENTE DE APOIO À FAMÍLIA ATRAVÉS DE ALMOÇO E PROLONGAMENTO DE HORÁRIO – ANO LETIVO 2024/2025 DO PRÉ-ESCOLAR E FORNECIMENTO DE REFEIÇÕES ESCOLARES AOS ALUNOS DO 1.º CICLO – 2024-2025 -----

Face às informações registadas sob o n.º 11706, de 14-08-2024, e 11926, de 23-08-2024, referente à **componente de apoio à família através de almoço e prolongamento de horário – Ano Letivo 2024/2025 do pré-escolar e Fornecimento de Refeições Escolares aos Alunos do 1.º ciclo – 2024-2025**, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **concordar com a metodologia adotada nos anos anteriores e de acordo com as propostas apresentadas nas informações prestadas**. -----

5.4 PEDIDO DE APOIO SOCIAL – ESPINHAL -----

Face à informação registada sob o n.º 11631, datada de 13-08-2024, referente a **pedido de apoio social, requerido ao abrigo da alínea b) do n.º 1 do artigo 18.º do Regulamento de Apoios Sociais do Município do Sabugal, por munícipe residente em Espinhal**, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **atribuir um apoio no valor de 702,01 €**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

5.5 PEDIDO DE APOIO SOCIAL – ALDEIA DE SANTO ANTÓNIO -----

Informação registada sob o n.º 11759, datada de 19-08-2024, referente a **pedido de apoio social, requerido ao abrigo da alínea b) do n.º 1 do artigo 18.º do Regulamento de Apoios Sociais do Município do Sabugal, por munícipe residente em Aldeia de Santo António**, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **atribuir um apoio no valor de 750,00 €**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. --

2

----- VI -----

----- SERVIÇO DE PROMOÇÃO E DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO -----

6.1 COMISSÃO SABUGAL INVESTE – MARIA DA ASCENSÃO FERNANDES -----

Face ao parecer emitido pela Sabugal Investe, registado sob o n.º 10932, datado de 08-07-2024, referente ao pedido de apoio financeiro, requerido por Maria da Ascensão Fernandes, a Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir um apoio financeiro no valor de 3.000,00 €, nos termos e com os fundamentos constantes do parecer emitido. -----

6.2 PARECER COMISSÃO SABUGAL INVESTE – FERNANDA MATOS ESTEVES -----

Face ao parecer emitido pela Sabugal Investe, registado sob o n.º 11729, datado de 19-08-2024, referente ao pedido de apoio financeiro, requerido por Fernanda Matos Esteves, a Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir um apoio financeiro no valor de 14.500,00 €, nos termos e com os fundamentos constantes do parecer emitido. -----

6.3 PARECER COMISSÃO SABUGAL INVESTE – FÁBIO GONÇALVES ANDRÉ -----

Face ao parecer emitido pela Sabugal Investe, registado sob o n.º 11860, datado de 22-08-2024, referente ao pedido de apoio financeiro, requerido por Fábio Gonçalves André, a Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir um apoio financeiro no valor de 1.500,00 €, nos termos e com os fundamentos constantes do parecer emitido. -----

----- VII -----


----- PRESIDÊNCIA -----

Não existem assuntos agendados neste ponto. -----

---- Sendo onze horas e vinte minutos enão havendo mais assuntos a tratar, o senhor **Presidente da Câmara** declarou encerrada a reunião da qual, para constar e para os devidos e legais efeitos, se lavrou a presente ata a qual, depois de lida e aprovada, foi assinada por mim,
Vânia Martins Filipe Vânia Martins Filipe, Técnica Superior, que a lavrei, e

pelo senhor **Presidente da Câmara**, conforme disposto no n.º 1 do art.º 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

O PRESIDENTE DA CÂMARA



- Vitor Manuel Dias Proença -