

CÂMARA MUNICIPAL DO SABUGAL

ATA N.º 19/2023

REUNIÃO ORDINÁRIA DO DIA 16 DE AGOSTO DE 2023

VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA:

Sílvia Gonçalves Nabais

VEREADORES:

Victor Manuel Pissarra Cavaleiro – Vereador eleito pelo Partido Socialista

Isabel Ferreira Lavrador - Vereadora eleita pelo Partido Socialista

Amadeu Paula Neves – Vereador do Partido Social Democrata

Paulo José Nabais da Cruz – Vereador do Partido Social Democrata

Pedro Emanuel Ambrósio Figueiredo – Vereador independente eleito pelo Partido Socialista

JUSTIFICOU FALTA À PRESENTE REUNIÃO:

Vítor Manuel Dias Proença – Presidente da Câmara

HORA DE ABERTURA:

Dez horas

LOCAL: Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho

SALDO DO DIA 14 DE AGOSTO DE 2023 ----->

Op. Orçamental: 3.269.186,38 €

Op. Não Orçamental: 937.936,17 €

Ao décimo sexto dia do mês de agosto de dois mil e vinte e três, nesta cidade de Sabugal, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal de Sabugal que teve início pelas 10:00 horas no **Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho**. -----

Verificada a existência de quórum para funcionamento do executivo, tendo os membros presentes ocupado os seus lugares, e na ausência do senhor **Presidente da Câmara**, a senhora **Vice-Presidente da Câmara, Sílvia Gonçalves Nabais**, presidiu a reunião tendo-a declarado aberta. -----

----- **ANTES DA ORDEM DO DIA** -----

1. JUSTIFICAÇÃO DE AUSÊNCIAS DE MEMBROS DO EXECUTIVO MUNICIPAL -----

A Câmara **deliberou**, por unanimidade, **justificar a falta dada pelo senhor Vereador Presidente da Câmara, Vítor Manuel Dias Proença**. -----

2. EXPEDIENTE -----

Não foi entregue nenhum expediente neste ponto. -----

3. INTERVENÇÕES DO EXECUTIVO MUNICIPAL PARA TRATAMENTO DE ASSUNTOS GERAIS DE INTERESSE -----

A senhora Vice-Presidente da Câmara, Sílvia Gonçalves Nabais, em conformidade com o disposto no artigo 52.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, conjugado com o artigo 18.º do Regimento do Funcionamento das Reuniões de Câmara, iniciou os trabalhos perguntando aos senhores Vereadores quem pretendia intervir. -----

Tomou a palavra o senhor **Vereador Vítor Cavaleiro** para transmitir preocupações recebidas por proprietários de bares sobre os horários de encerramento dos bares das praias fluviais, referindo que seria importante haver algum esforço de regulamento ou regras. -----

A senhora **Vice-Presidente da Câmara** disse ter conhecimento e não lhe ser indiferente as preocupações dos proprietários desses estabelecimentos, referindo que é de facto importante encontrar uma solução para que ninguém seja prejudicado. -----

De seguida, o senhor **Vereador Vítor Cavaleiro** questionou acerca do valor investido pelo município na realização da Volta a Portugal. -----

Em resposta, a senhora **Vice-Presidente da Câmara** referiu que o apoio financeiro havia sido aprovado em Reunião de Câmara anterior, mas que o mesmo rondava os 20 mil euros + IVA. -----

O senhor **Vereador Pedro Figueiredo** tomou a palavra para perguntar se é possível instalar no Largo da Fonte uma estrutura que funcione como bar/quiosque. -----

A senhora **Vice-Presidente da Câmara** referiu que se trata de uma questão já abordada aquando da realização do projeto, tendo sido dito peço arquiteto que colocar esse tipo de estrutura iria desvirtuar o ponto principal, que é a fonte, no entanto a colocação desse tipo de estrutura seria uma boa opção, tendo de ser equacionada junto do arquiteto. Também está previsto que após a requalificação da Escola Primária, seja 'devolvido' o espaço exterior para a comunidade, com um espaço infantil e mesas de apoio.

Prosseguiu o senhor **Vereador Pedro Figueiredo** dizendo que seria importante fazer um levantamento dos lotes existentes e disponíveis para poder colocá-los em hasta pública. -----

Em resposta, a senhora **Vice-Presidente da Câmara** e o senhor **Amadeu Neves** referiram que ainda há lotes disponíveis, mas está a proceder-se à alteração dos mesmos para que possam ser vendidos. -----

Não havendo intervenções a senhora **Vice-Presidente da Câmara** passou ao ponto seguinte. -----

4. RATIFICAÇÃO DE DESPACHOS EXARADOS AO ABRIGO DO N.º 3 DO ARTIGO 35.º DA LEI N.º 75/2013, DE 12 DE SETEMBRO -----

Não se verificaram ratificações de despacho. -----

----- **ORDEM DO DIA** -----

----- | -----

----- **DIVISÃO DE GESTÃO ADMINISTRATIVA E DE RECURSOS HUMANOS** -----

1.1 ATA DA REUNIÃO DE CÂMARA ORDINÁRIA REALIZADA NO DIA 02-082023 -----

A Câmara **deliberou**, por unanimidade, **retirar o assunto da Ordem do Dia**. -----

----- || -----

----- **DIVISÃO FINANCEIRA** -----

2.1 PROPOSTA DE CELEBRAÇÃO DE PROTOCOLO ENTRE O MUNICÍPIO DO SABUGAL/TERMAS DO CRÓ E A LIGA DOS NATURAIS E AMIGOS DO PRADO -----

Face à informação registada sob o n.º 10122, datada de 03-08-2023, a apresentar **proposta de celebração de protocolo entre o Município do Sabugal/Termas do Cró e a Liga dos Naturais e Amigos do Prado**, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **aprovar a proposta de celebração do protocolo suprarreferido, devendo ser outorgado pelo Sr.º Presidente da Câmara ou, na sua falta ou impedimento, pela Senhora Vice-Presidente da Câmara, Sílvia Gonçalves Nabais**. Foi ainda **deliberado**, por unanimidade, **nomear** como gestor do protocolo, nos termos do n.º 1 do artigo 290.º - A do Decreto-Lei n.º 111-B/2017, de 31 de agosto (Código dos Contratos Públicos), **a trabalhadora Ana Santiago**. -----

2.2 ADJUDICAÇÃO DA AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE APOIO E GESTÃO DO ESTABELECIMENTO TERMAL DO CRÓ – SABUGAL -----

Face à informação registada sob o n.º 10474, datada de 10-08-2023, referente à **adjudicação da aquisição de serviços de apoio e gestão do estabelecimento Termal do Cró – Sabugal**, com fundamento nos termos nela constantes, a Câmara **deliberou**, por maioria, com os votos contra dos Senhores Vereadores do Partido Socialista (Pedro Figueiredo e Isabel Lavrador), **aprovar**: -----

- A dispensa da audiência prévia (art.º 125º do CCP, na sua atual redação); -----
- A decisão de adjudicação (art.º 76º do CCP, na sua atual redação); -----
- A redução do contrato a escrito (art.º 95.º do CCP, na sua atual redação); -----
- Da minuta do contrato (art.º 98º do CCP, na sua atual redação). -----

Não participou na discussão e votação deste assunto o Senhor Vereador Victor Cavaleiro, que declarou estar impedido ao abrigo do artigo 69.º do CPA. -----

III -----

----- **DIVISÃO DE PLANEAMENTO, URBANISMO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO** -----

3.1 DESPACHOS RELATIVOS À DIVISÃO DE PLANEAMENTO, URBANISMO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO ---

A Câmara tomou conhecimento dos despachos exarados pelo Sr. ° Presidente da Câmara, no uso da competência a que refere o n.º 1 do art.º 34.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, relativos à Divisão de Planeamento, Urbanismo e Ordenamento do Território, no período de **02-08-2023 a 16-08-2023**. -----

NOME	Local da Obra	Data do despacho	Natureza da obra
Ludovina Pires Bárrios - CCH	Rua do Cavacal, n.º 9 – Aldeia do Bispo	03.08.2023	Defiro o projeto de arquitetura de obras de alteração de um edifício destinado a habitação - legalização e construção de telheiro, nas condições da informação da DPUOT.
Freguesia de Casteleiro	Largo de S. Francisco, n.º 1 - Casteleiro	03.08.2023	Defiro o projeto de arquitetura de obras de alteração de um edifício destinado a serviços, nas condições da informação da DPUOT.
José Luís da Silva Balbeira	Rua da Fontainha - Malcata	03.08.2023	Defiro o projeto de arquitetura de obras de construção de um edifício destinado a apoio e piscina, nas condições da informação da DPUOT
Fragmento Selvagem, Lda	Sítio dos Grelhais - Casteleiro	03.08.2023	Defiro o pedido de licenciamento de obras de construção de armazém agrícola, nas condições da informação da DPUOT.
Luís Manuel Monteiro	Rua do Outeiro - Cerdeira	04.08.2023	Defiro o pedido de licenciamento de obras de alteração e ampliação de uma edificação destinada a habitação legalização, com proposta de execução de obra nas condições da informação da DPUOT.
Francisco Carrilho Paulos dos Santos	Rua de São Tiago - Alfaiates	09.08.2023	Defiro o licenciamento de obras de alteração e ampliação de um edifício destinado a habitação – legalização, com realização de obras, nas condições da informação da DPUOT.

Maria brigas, Brigas & Brigas, Lda	Rua do Chafariz, n.º 8 – Seixo do Côa	09.08.2023	Defiro o projeto de arquitetura de obras de alteração – alterações durante o decorrer da obra de empreendimento de turismo no espaço rural – casa de campo e equipamento de uso comum (bem estar e lazer), ainda defiro o pedido averbamento de técnicos de arquitetura e coordenador., nas condições da informação da DPUOT.
Maria Madalena Gonçalves Clamote	Rua do Canal Carvalheira - Aldeia de Santo António	11.08.2023	Defiro o projeto de arquitetura de obras de construção de um edifício destinado a habitação, nas condições da informação da DPUOT
Alcino Joaquim Pereira D'Oliveira	Rua Cidade da Guarda, n.º 3 Aldeia de Santo António	11.08.2023	Defiro o projeto de arquitetura de obras de construção de um edifício destinado a habitação, nas condições da informação da DPUOT
Jose Joaquim Chorão Paulos	Tapada da Lage, n.º 11 Aldeia da Dona / Nave	11.08.2023	Defiro o projeto de arquitetura de obras de alteração e ampliação de um edifício destinado a habitação, legalização nas condições da informação da DPUOT
Raul Francisco dos Santos	Bouça Velha, Torre / Sabugal	10.08.2023	Defiro o licenciamento de obras de construção de um edifício destinado a habitação – legalização, com proposta de obras, nas condições da informação da DPUOT.
Nelson & Antonio, Lda	Estrada de Quadrazais – Malhada Cortada - Souto	11.08.2023	Defiro o licenciamento de obras de construção de um edifício destinado a industria transformadora, nas condições da informação da DPUOT.
Germana Guiomar Morgado Marques	Estrada Nacional 324, n.º2 Cerdeira	11.08.2023	Defiro o projeto de arquitetura de obras de alteração e ampliação de um edifício destinado a habitação, legalização nas condições da informação da DPUOT
Rui Filipe Leal João	Vale da Carreta, lote 22, Travessa Dr João Lopes (Rua C) n.º 3 - Sabugal	11.08.2023	Defiro o projeto de arquitetura de obras de alteração e ampliação de um edifício destinado a habitação, legalização nas condições da informação da DPUOT

3.2 EXERCÍCIO DE DIREITO DE PREFERÊNCIA NAS TRANSMISSÕES A TÍTULO ONEROSO DO PRÉDIO URBANO -----

Face à informação registada sob o n.º 10100, datada de 02-08-2023, referente ao **exercício de direito de preferência nas transmissões a título oneroso do prédio urbano** sito na Rua do Forte, n.º 16, Soito, inscrito na matriz predial urbana sob o n.º 933, requerido por Diomir 7 UNIP. Lda., a Câmara **deliberou**,

por unanimidade, **não exercer o direito de preferência do prédio referido**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

----- IV -----

----- **DIVISÃO DE OBRAS E SERVIÇOS MUNICIPAIS** -----

Não existem assuntos agendados neste ponto. -----

----- V -----

----- **DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL E QUALIDADE DE VIDA** -----

SERVIÇO DE EDUCAÇÃO E AÇÃO SOCIAL -----

5.1 PEDIDO DE APOIO SOCIAL – ARRIFANA DO CÔA -----

Face à informação registada sob o n.º 9673, datada de 25-07-2023, referente ao **pedido de apoio social**, requerido ao abrigo da alínea b) do n.º 1 do artigo 16.º do Regulamento de Apoios Sociais do Município do Sabugal, **por munícipe residente em Arrifana do Côa**, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **atribuir um apoio no valor de 378,00€**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

5.2 PEDIDA DE APOIO SOCIAL – QUINTAS DAS VINHAS -----

Face à informação registada sob o n.º 9935, datada de 28-07-2023, referente ao **pedido de apoio social**, requerido ao abrigo da alínea b) do n.º 1 do artigo 16.º do Regulamento de Apoios Sociais do Município do Sabugal, **por munícipe residente em Quintas das Vinhas**, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **atribuir um apoio no valor de 1.761,31€**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -

5.3 PEDIDO DE APOIO SOCIAL – SABUGAL -----

Informação registada sob o n.º 10337, datada de 08-08-2023, referente ao **pedido de apoio social**, requerido ao abrigo da alínea b) do n.º 1 do artigo 16.º do Regulamento de Apoios Sociais do Município do Sabugal, **por munícipe residente em Sabugal**, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **atribuir um apoio no valor de 840,00€**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

SERVIÇO DE CULTURA, DESPORTO E ASSOCIATIVISMO -----

5.4 TABELA DE TARIFAS E PREÇOS DO MUNICÍPIO DO SABUGAL -----

Face à informação registada sob o n.º 9822, datada de 27-07-2023, a apresentar **proposta de alteração da Tabela de Tarifas e Preços do Município do Sabugal**, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **aprovar a alteração à Tabela de Tarifas e Preços do Município do Sabugal**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação prestada. -----

5.5 PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO PARA REALIZAÇÃO DO PASSEIO DE CLÁSSICOS E AUTOMÓVEIS ANTIGOS ----

Face à informação registada sob o n.º 10026, datada de 01-08-2023, referente ao **pedido de apoio financeiro para realização do passeio de clássicos e automóveis antigos**, requerido pela Associação Relíquias do Côa, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **atribuir um apoio no valor de 850,00€ €**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação prestada. -----

5.6 PEDIDO DE APOIO - ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE DESPORTO PARA DESENVOLVIMENTO INTELECTUAL – PORTUGAL -----

Face à informação registada sob o n.º 10042, datada de 01-08-2023, referente ao **pedido de apoio requerido pela Associação Nacional de Desporto para Desenvolvimento Intelectual – Portugal**, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **atribuir um apoio no valor de 1.215,00€ €**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação prestada. -----

5.7 MATRIZ DE AVALIAÇÃO/ATRIBUIÇÃO DOS CONTRATOS PROGRAMAS DE DESENVOLVIMENTO DESPORTIVO ---

Face à informação registada sob o n.º 10390, datada de 09-08-2023, a apresentar a **matriz de avaliação/atribuição dos contratos programas de desenvolvimento desportivo**, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **aprovar a matriz apresentada**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação prestada. -----

5.8 PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO PARA A REALIZAÇÃO DE CORRIDA DE TOUROS - ASSOCIAÇÃO CULTURA E BENEFICÊNCIA 'AMIGOS DE ALDEIA DA PONTE' -----

Face à informação registada sob o n.º 10423, datada de 09-08-2023, referente ao **pedido de apoio financeiro para a realização de Corrida de Touros**, requerido pela Associação Cultura e Beneficência 'Amigos de Aldeia da Ponte', a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **atribuir um apoio no valor de 2.000,00€**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação prestada. -----

----- **VI** -----

----- **SERVIÇO DE PROMOÇÃO E DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO** -----

Não existem assuntos agendados neste ponto. -----

----- **VII** -----

----- **PRESIDÊNCIA** -----

7.1 PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO – JUNTA DE FREGUESIA DE SORTELHA -----

Informação prestada pelo Gabinete de Apoio às Juntas de Freguesia, registada sob o n.º 10477, datada de 10-08-2023, referente ao **pedido de apoio financeiro, com base no Regulamento Municipal de Atribuição de Apoios às Freguesias, para aquisição de trator e respetivos acessórios para limpeza e conservação de espaços**, requerido pela Junta de Freguesia de Sortelha, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **atribuir um apoio no valor de 10.000,00 €**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

7.2 PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO – UNIÃO DE FREGUESIAS DE POUSAFOLES, PENALOBO E LOMBA -----

Informação prestada pelo Gabinete de Apoio às Juntas de Freguesia, registada sob o n.º 10505, datada de 11-08-2023, referente ao **pedido de apoio financeiro, com base no Regulamento Municipal de Atribuição de Apoios às Freguesias, para aquisição de trator e respetivos acessórios para limpeza e conservação de espaços**, requerido pela União de Freguesias de Pousafoles, Penalobo e Lomba, a

Câmara **deliberou**, por unanimidade, **atribuir um apoio no valor de 10.000,00 €**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

7.3 PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO – UNIÃO DE FREGUESIAS DE SEIXO DO CÔA E VALONGO -----

Informação prestada pelo Gabinete de Apoio às Juntas de Freguesia, registada sob o n.º 10487, datada de 10-08-2023, referente ao **pedido de apoio financeiro, com base no Regulamento Municipal de Atribuição de Apoios às Freguesias, para aquisição de trator e respetivos acessórios para limpeza e conservação de espaços**, requerido pela União de Freguesias de Seixo do Côa e Valongo, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **atribuir um apoio no valor de 10.000,00 €**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação. -----

---- Sendo dez horas e quarenta e cinco minutos e não havendo mais assuntos a tratar, a senhora **Vice-Presidente da Câmara** declarou encerrada a reunião da qual, para constar e para os devidos e legais efeitos, se lavrou a presente ata a qual, depois de lida e aprovada, foi assinada por mim, Vânia Martins Filipe Vânia Martins Filipe, Assistente Técnica, que a lavrei, e pela senhora **Vice-Presidente da Câmara**, conforme disposto no n.º 1 do art.º 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

A VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA



- Sílvia Gonçalves Nabais -