



CÂMARA MUNICIPAL DO SABUGAL

ATA N.º 27/2018

REUNIÃO ORDINÁRIA DO DIA 28 DE NOVEMBRO DE 2018

PRESIDENTE:

António dos Santos Robalo

VEREADORES:

Vítor Manuel Dias Proença – Vice-Presidente da Câmara

António Bernardo Morgado Gomes Dionísio – Vereador do Partido Socialista

Sandra Isabel Santos Fortuna – Vereadora do Partido Socialista

Sílvia Gonçalves Nabais – Vereadora do Partido Social Democrata

Amadeu Paula Neves - Vereador do Partido Social Democrata

Luís Filipe Pereira Gonçalves – Vereador do Partido Socialista

JUSTIFICOU FALTA À PRESENTE REUNIÃO:

Não se verificaram faltas de comparência.

HORA DE ABERTURA:

Dez horas

LOCAL: Teve início no **Mercado Municipal** para a Hasta Pública, tendo a reunião prosseguido posteriormente no **Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho**, pelas 11:00 horas.

SALDO DO DIA 27 DE NOVEMBRO DE 2018 -----> **Op. Orçamental: 2.302.527,92 €**
Op. Não Orçamental: 924.650,33 €



9

Ao vigésimo oitavo dia do mês de novembro de dois mil e dezoito, nesta cidade de Sabugal, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal de Sabugal que teve início pelas 10:00 horas no **Mercado Municipal** para a realização da Hasta Pública dos locais vagos, tendo a reunião prosseguido posteriormente no **Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho**, pelas 11:00 horas. -----

Verificada a existência de quórum para funcionamento do executivo, tendo os membros presentes ocupado os seus lugares, o Senhor **Presidente da Câmara, António dos Santos Robalo** presidiu a reunião tendo-a declarado aberta. -----

O Senhor Presidente da Câmara, em cumprimento da deliberação tomada em reunião 14/11/2018 e em conformidade com o estabelecido no Edital da Hasta Pública publicitado, no Edifício do Mercado Municipal, pelas 10:00 horas, deu início à **Hasta Pública** colocando à **arrematação o direito de ocupação dos locais vagos no Mercado Municipal**, para os quais foi aprovado o seguinte preço base de licitação: -----

Fração n.º 3.5	250,00 €
Fração n.º 3.10	250,00 €
Fração n.º 3.17	250,00 €

Por cada fração o licitante, oferecerá no mínimo 10.00€ por lanço, a partir do preço base de licitação. --

O prazo de ocupação das frações será de 15 anos. -----

No prazo de 48 horas deverá o arrematante do espaço, depositar na Tesouraria Municipal a quantia correspondente à arrematação do espaço, uma prestação mensal e a respetiva caução que será o valor de três mensalidades, sendo apenas devolvido o valor da caução no final do contrato. -----

Após decursos da licitação, foi arrematada a fração 3.5, tendo a Senhora **Maria Alice Fernandes** ficado com o direito de ocupação pelo valor de 830,00 €. -----

Os restantes espaços ficaram desertos. -----

O Senhor **Presidente da Câmara** deu por encerrada a arrematação pelas 10:50 horas, tendo a reunião do executivo prosseguido no Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho, pelas 11:00 horas. -----

Município de Sabugal



g

----- ANTES DA ORDEM DO DIA -----

1. JUSTIFICAÇÃO DE AUSÊNCIAS DE MEMBROS DO EXECUTIVO MUNICIPAL -----

Não se registaram faltas de comparência; -----

2. EXPEDIENTE -----

- A Câmara **tomou conhecimento** do convite para participar na noite de Fados com jantar, a realizar no dia 8 de dezembro. -----

3. INTERVENÇÕES DO EXECUTIVO MUNICIPAL PARA TRATAMENTO DE ASSUNTOS GERAIS DE INTERESSE AUTÁRQUICO -----

O Senhor **Presidente da Câmara**, em conformidade com o disposto no artigo 52.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, conjugado com o artigo 18.º do Regimento do Funcionamento das Reuniões de Câmara, iniciou os trabalhos perguntando aos Senhores Vereadores quem pretendia intervir. -----

O Senhor **Presidente da Câmara** convidou o executivo para a inauguração do Presépio Natural, no dia 7 de dezembro, pelas 17 horas, no Largo da Fonte. -----

Informou que no decorrer de uma reunião do Turismo de Portugal, uma das preocupações suscitadas relativamente à aldeia de Sortelha se prendia com o facto de algumas casas que pertencem a uma sociedade atualmente estavam estagnadas em termos de desenvolvimento. De há um ano a esta parte, o Senhor Presidente da Câmara tem feito um forcing junto das famílias dessa sociedade para saber o porquê dessa estagnação no desenvolvimento dessas casas, tendo conseguido que os herdeiros da sociedade vendessem essas mesmas casas em bloco. O Senhor Presidente da Câmara evidenciou o aspeto positivo dessa venda, uma vez que permitia que empresários pudessem desenvolver essas casas e torná-las aptas para a prática do turismo. *“E o Turismo de Portugal ficou muito interessado em arranjar investidores para Sortelha.”* -----

Sobre a Casa do Concelho do Sabugal, o Senhor Presidente da Câmara deslocou-se ao Campo Pequeno para negociar a próxima Capeia da Casa do Concelho, dia 8 de junho de 2019, na qual se estava a preparar uma grande jornada de promoção do Concelho do Sabugal, em que grande parte

do espaço exterior estaria reservado para espetáculos musicais, promoção e venda de produtos regionais. -----

Sobre este assunto o Senhor **Vereador António Dionísio** depois de lhe ser concedida a palavra disse ser importante que houvesse uma exposição, promovida pela Câmara, de produtos locais, que pudesse ser difundida na comunicação social. -----

Para finalizar a sua intervenção, o Senhor **Presidente da Câmara** referiu que a Casa do Concelho do Sabugal estava preparada para receber grupos, e permite que associações ou mordomias das mais variadas festas do concelho possam angariar fundos. -----

Não havendo intervenções, o Senhor **Presidente da Câmara** passou ao ponto seguinte. -----

4. RATIFICAÇÃO DE DESPACHOS EXARADOS AO ABRIGO DO N.º 3 DO ARTIGO 35.º DA LEI N.º 75/2013, DE 12 DE SETEMBRO -----

Não se verificaram ratificações de despachos. -----

----- ORDEM DO DIA -----

----- I -----

----- DIVISÃO DE GESTÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA -----

1.1 A Câmara **deliberou**, por unanimidade, **aprovar as atas das Reuniões de câmara realizadas nos dias 31/10/2018 e 14/11/2018;** -----

1.2 A Câmara **tomou conhecimento** da informação registada sob o n.º 4114, datada de 21-11-2018, em que o Setor de Águas e Saneamento envia os **despachos exarados pelo Sr. ° Presidente da Câmara Municipal até ao dia 19/11/2018**, no âmbito da deliberação tomada em Reunião de Câmara de 13/06/2016. -----

----- II -----

---- DIVISÃO DE PLANEAMENTO, URBANISMO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO ----



3

- 2.1 Não foram agendados despachos para este ponto. -----
- 2.2 Face à informação n.º 99/2018-IA, datada de 29-10-2018, referente ao pedido de **emissão de certidão comprovativa da constituição de compropriedade do prédio rústico inscrito na matriz predial rústica com o artigo n.º 1326, localizado em Sítio Porto Ribeiro, na Freguesia de Rendo**, conforme requerido pelo Sr. João Batista Antunes, na qualidade de representante de Cabeça de Casal da Herança de Dulce Antunes, foi **deliberado**, por unanimidade, **deferir o pedido**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação; -----
- 2.3 Face à informação n.º 100/2018-IA, datada de 29-10-2018, referente ao pedido de **emissão de certidão comprovativa da constituição de compropriedade do prédio rústico inscrito na matriz predial rústica com o artigo n.º 786, localizado em Sítio da Eirinha, na Freguesia de Rendo**, conforme requerido pelo Sr. João Batista Antunes, na qualidade de representante de Cabeça de Casal da Herança de Dulce Antunes, foi **deliberado**, por unanimidade, **deferir o pedido**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação; -----
- 2.4 Face à informação n.º 101/2018-IA, datada de 29-10-2018, referente ao pedido de **emissão de certidão comprovativa da constituição de compropriedade do prédio rústico inscrito na matriz predial rústica com o artigo n.º 1076, localizado em Sítio da Eirinha, na Freguesia de Rendo**, conforme requerido pelo Sr. João Batista Antunes, na qualidade de representante de Cabeça de Casal da Herança de Dulce Antunes, foi **deliberado**, por unanimidade, **deferir o pedido**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação; -----
- 2.5 Face à informação n.º 102/2018-IA, datada de 29-10-2018, referente ao pedido de **emissão de certidão comprovativa da constituição de compropriedade do prédio rústico inscrito na matriz predial rústica com o artigo n.º 1324, localizado em Sítio Porto Ribeiro, na Freguesia de Rendo**, conforme requerido pelo Sr. João Batista Antunes, na qualidade de representante de Cabeça de Casal da Herança de Dulce Antunes, foi **deliberado**, por unanimidade, **deferir o pedido**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação; -----
- 2.6 Face à informação n.º 103/2018-IA, datada de 29-10-2018, referente ao pedido de **emissão de certidão comprovativa da constituição de compropriedade do prédio rústico inscrito na matriz predial rústica com o artigo n.º 1635, localizado em Sítio Rodeio, na Freguesia de**

Rendo, conforme requerido pelo Sr. João Batista Antunes, na qualidade de representante de Cabeça de Casal da Herança de Dulce Antunes, foi **deliberado**, por unanimidade, **deferir o pedido**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação; -----

2.7 Face à informação n.º 104/2018-IA, datada de 29-10-2018, referente ao pedido de **emissão de certidão comprovativa da constituição de compropriedade do prédio rústico inscrito na matriz predial rústica com o artigo n.º 1149, localizado em Sítio da Cruzinha, na Freguesia de Rendo**, conforme requerido pelo Sr. João Batista Antunes, na qualidade de representante de Cabeça de Casal da Herança de Dulce Antunes, foi **deliberado**, por unanimidade, **deferir o pedido**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação; -----

2.8 Face à informação n.º 109/2018-IA, datada de 08-11-2018, referente ao pedido de **emissão de certidão comprovativa da constituição de compropriedade do prédio rústico inscrito na matriz predial rústica com o artigo n.º 1966, localizado na Freguesia de Baraçal**, conforme requerido pela Sr.ª Sandra Marise, na qualidade de Solicitadora de Cabeça de Casal da Herança de Maria Pilar Janela D'Almeida, foi **deliberado**, por unanimidade, **deferir o pedido**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação; -----

----- III -----

----- **DIVISÃO DE OBRAS E SERVIÇOS MUNICIPAIS** -----

A Câmara **deliberou**, por unanimidade, no âmbito de Regulamento Municipal de Atribuição de Apoio às Juntas de Freguesia e Associações de Freguesia do Concelho de Sabugal, **atribuir os seguintes apoios**: -----

Ponto da Ordem do Dia	Registo SGD	Freguesia	Finalidade Âmbito	Valor
3.1	LRI: 4019 de 13/11/2018	Sortelha	Arranjo de vários caminhos, levantamento de muros e reposição de calçada	1.953,06 €
3.2	LRI: 4141 de 22/11/2018	Bismula	Obras de melhoramento, construção e pintura do cemitério, arranjo de vários caminhos, levantamento de muros e reposição de calçada	10.000,00 €

3.4	LRI: 4150 de 23/11/2018	Rebolosa	Reparação de caminhos vicinais na área da freguesia	10.000,00 €
3.5	LRI: 4152 de 23/11/2018	Malcata	Remodelação do cemitério de Malcata e trabalhos de reparação da plataforma flutuante da praia fluvial	10.000,00 €
3.6	LRI:4155 de 23/11/2018	U.F. Aldeia da Ribeira, Vilar Maior e Badamalos	Remodelação da Praia Fluvial de Badamalos	12.509,59 €
3.8	LRI: 4212 de 27/11/2018	Rendo	Requalificação de imóvel denominado Casa Cavacal	10.000,00 €
3.9	LRI: 4173 de 26/11/2018	Aldeia do Bispo	Aquisição de um imóvel, sito no Largo do Corro, com os artigos 14.º e 17.º	10.000,00 €

3.3 Face à informação registada sob o n.º 4148, datada de 23-11-2018, referente ao **pedido de adiantamento de verba para fazer face aos encargos suportados com o aquecimento dos edifícios da EBI de Sabugal e Aldeia de Santo António**, requerido pela União de Freguesias de Sabugal e Aldeia de Santo António, foi **deliberado**, por unanimidade, **autorizar o adiantamento de verba, no valor de 10.000,00 €**; -----

3.7 Face ao orçamento apresentado pela EDP, registado no LRE sob o n.º 9144 no dia 05-11-2018, referente a **Nova Ligação IP no Sítio do Prado do Ouro, 212 PT, freguesia de Sabugal, no valor de 4.289,10 €**, com IVA incluído à taxa legal em vigor, foi deliberado, por unanimidade, **autorizar o pagamento da nova ligação IP**. -----

----- IV -----

----- **DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL E QUALIDADE DE VIDA** -----

4.1 Face à informação registada sob o n.º 4100, datada de 20-11-2018, referente ao **pedido para entrada livre para as Pessoas com Deficiência que se desloquem no dia 3 de dezembro – Dia Internacional da pessoa com deficiência, aos espaços do Museu e Pavilhão/Piscinas Municipais**, foi **deliberado**, por unanimidade, **deferir o pedido**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação; -----

4.2 Face à informação registada sob o n.º 4142, datada de 22-11-2018, referente ao pedido para **utilização das Piscinas e Ginásio a preço reduzido por parte de dois atletas do Clube**, conforme requerido pelo Sporting Clube do Sabugal, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, **autorizar a cedência requerida com uma redução de 50%**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação; -----

4.3 Face à informação registada sob o n.º 4146, datada de 23-11-2018, referente ao **pedido de apoio para transporte para deslocações de Desporto Escolar**, requerido agrupamento de Escolas do Sabugal, foi **deliberado**, por unanimidade, **deferir o pedido de apoio**, nos termos e com os fundamentos constantes da informação; -----

----- V -----

----- PRESIDÊNCIA -----

5.1 Face à informação registada sob o n.º 3956, datada de 07-11-2018, referente à **cedência de um espaço nas instalações do Museu e Auditório Municipal, localizado no 1º andar, junto às vidraças**, requerido pela Senhora Maria da Conceição Pereira Ruas, a Câmara **tomou conhecimento da cedência de espaço**; -----

5.2 Face à informação registada sob o n.º 4154, datada de 23-11-2018, referente ao **Protocolo de Colaboração a celebrar com a Pró-Raia**, a Câmara **deliberou**, por unanimidade, autorizar o Protocolo de Colaboração, com a duração da vigência do programa PRODOR SP3. Não participou na discussão e votação o Senhor Presidente da Câmara, por se encontrar impedido, nos termos dos artigos 31.º e 69.º do Novo Código de Procedimento Administrativo, tendo presidido a reunião neste ponto da Ordem do Dia o Senhor Vice-Presidente da Câmara; -----

5.3 A Câmara **deliberou**, por unanimidade, **atribuir um apoio no valor de 18.800,00 € aos Serviços Sociais dos Trabalhadores do Município do Sabugal para organização do convívio de cariz recreativo, desportivo e cultural no dia 15 de dezembro de 2018**. O Senhor **Presidente da Câmara apresentou a seguinte Declaração de Voto** "*Voto a favor, mas vou propor que deixe de ser um evento organizado pelos funcionários e Serviços Sociais, e que seja a Câmara Municipal a promotora desta iniciativa de Natal, para o convívio entre os funcionários.*" -----



5.4 A Câmara tomou conhecimento da Carta Aberta ao Sr. Primeiro-Ministro – Sobre a posição do Governo Português relativamente à reposição das SCUTs, A23 e A25. -----

---- Sendo doze horas e trinta minutos e não havendo mais assuntos a tratar, o Senhor **Presidente da Câmara** declarou encerrada a reunião da qual, para constar e para os devidos e legais efeitos, se lavrou a presente ata a qual, depois de lida e aprovada, foi assinada por mim, Isabel Gonçalves Isabel Gonçalves, Técnica Superior, que a lavrei, e pelo Senhor **Presidente da Câmara**, conforme disposto no n.º 1 do art.º 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

O PRESIDENTE DA CÂMARA



- António dos Santos Robalo -